ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA BLAGESTI
CONSILIUL LOCAL

25

HOTARAREA NR. 33
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2016

Avand in vedere :

- expunerea de motive prezentata de primarul comunei Blagesti ;
- raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Blagesti;
- raportul de specialitate al Compartimentului Impozite si Taxe din cadrul Primariei comunei Blagesti;
- Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală;
- Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public;
- Legea nr. 481/2004, republicată, privind protecţia civilă cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieţii produselor din sectorul agricol;
- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcţii cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;
- prevederile Titlului IX, privind impozitele si taxele locale, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.
- avand in vedere prevederile Legii 117/1999 privind taxele exrajudiciare de timbru, aprobata prin OAP nr. 1076/1999 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 177/1999;
- in temeiul prevederilor art.27, art.36 alin. (2) lit. „b'', alin. (4) lit.„c'' si art.45 alin.(2) lit. „c'' din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Consiliul local al comunei Blagesti,judetul Vaslui

HOTARASTE:

Art.1. Impozitul si taxa pe cladiri, sunt anuale si se datoreaza de catre contribuabili pentru cladirile aflate in proprietatea lor, astfel;

a) Persoane fizice cota de 0,1% din valoarea impozabila a cladirii , conform art.457.alin.(1) din Legea 227/2015 privind codul fiscal, calculata conform anexei nr.1 din art.457. alin(2) din Legea 227/2015.

b) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal, impozitul pe cladire se calculeaza conform art.458 alin.(4) din legea 227/2015 privind codul fiscal care se determina prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii impozabile a cladirii determinate conform art.457.

c)Valoarea impozabila a cladirii determinata conform art.457alin(1)-(7)din Legea 227/2015 se reduce in functie de anul constructiei dupa cum urmeaza conform art.457.alin.(8) din Legea 227/2015:

1)- Cu 50% pentru cladiri mai mari de 100 ani la 01.01.2016.
2)-Cu 30% pentru cladiri intre 50-100 ani la 01.01.2016.
3)- Cu 10% pentru cladiri intre 30-50 ani la 01.01.2016.

d)-1.Pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietate la persoane fizice impozitul pe cladiri se calculeaza conform art.458.alin(1) prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii cladirii, calculata conform art.458.alin(1) lit.a.b.c. din Legea 227/2015.

-2. In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi stabilita conform art.458.alin.(1) lit.a.b.si c se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinata conform art.457.

-3. In cazul cand cladirea nerezidentiala este folosita in scopuri agricole se aplica o cota de 0,4% asupra valorii impozabile a cledirii conform art.458.alin (3).

e)-1.Pentru cladiri rezidentiale detinute de persoane juridice impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile conform art.460.alin(1).

-2.Pentru cladiri nerezidentiale detinute de persoane juridice impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a cladirii conform art.460 alin.2.

-3 pentru stabilirea impozitului valorea impozabila a cladirii este cea de la 31.12.2015 calculata conform literelor a,b,c,d,e,f,din art.460.alin(5)

-4- In cazul in care persoana juridica nu a facut reevaluarea cladirii in ultimii 3 ani se aplica o cota de impozit de 5% conform art.460.alin.(8).

f.-1)Pentru plata anticipata(pana la 31.martie)a impozitului pe cladiri se acorda o bonificatie de 10% conform art 462.alin (2)

-2) Impozitul/ taxa pe cladiri se platesc anual in doua transe egale respectiv ,pina la 31 martie si 30 septembrie, conform art.462.alin(1)

-3) Impozitul/taxa de cladiri de pana la 50 lei datorata aceluiasi buget local se plateste integral pina la primul termen de plata conform art.462.alin (3).

Art.2. Lista cuprizand cladirile care nu sunt supuse impozitului pe cladiri , este redata in anexa nr.2.conform art.458.din legea 227/2015.

Art.3. Impozitul pe teren se stabileste anual in suma fixa pe metru patrat de teren , in mod diferentiat pe ranguri de localitati si zone , iar in extravilanul localitatilor, pe ranguri de localitati si categorii de folosinta a terenurilor pe zone potrivit anexelor 3 si 4 .

In cazul in care terenurile situate in intravilanul localitatilor sunt inregistrate in registrul agricol la alta categorie de folosinta , decat cea cu constructii si curti , acestea se vor supune impozitului pe teren conform anexei nr.4 .

Impozitul/taxa pe teren se plateste anual in doua rate egale pina la datele de 31 martie 30 septembrie .

Impozitul anual pe teren datorat bugetului local pina la suma de 50 lei se plateste integral pina la 31 martie .

Se acorda bonificatie de 10% pentru impozitul si taxele pentru teren ,persoanelor care achita integral impozitu pana la 31. Martie.

Art.4 Incadrarea terenurilor pe zone si categorii de folosinta, in intravilanul si extravilanul localitatii se face in functie de pozitia terenului fata de centrul localitatii ,de retele edilitare si de alte elemente specifice fiecarei localitati astfel;

1.- Terenuri intravilan cu destinatie curti cladiri dupa cum urmeaza:

a) Sat Blagesti rangu IV Zona B
b) Sat Igesti rangu V Zona B
c) Sat Sipeni rangu V Zona C

2.- Terenurile din intravilanul si extravilanul localitatilor cu alta destinatie decat curti cladiri se va plati o taxa conform categoriei de folosinta a terenurilor si a zonei in care se afla mentionate in Anexa nr.4 la prezenta Hotarare.

Art.5. Sunt scutite de impozit terenurile mentionate la Anexa nr.3 si Anexa nr.5 a prezentei Hotarari, precum conform art.464 din Legea 227/2015 cu privire la codul fiscal.

Art.5. Sunt scutite de impozit terenurile mentionate la Anexa nr.3 si Anexa nr.5 a prezentei Hotarari, precum conform art.464 din Legea 227/2015 cu privire la codul fiscal. 27

Art.6 .Taxa asupra mijloacelor de transport cu tractiune mecanica ,care apartin contribuabilor se stabileste in functie de capacitatea cilindrica a motorului ,pentru fiecare 200 cm. cubi sau fractiune din acesta conform Anexei nr.6

Pentru remorci , semiremorci si rulote taxele anuale se stabilesc in functie de capacitatea acestora conform Anexei nr.6

Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual in doua rate egale pina la 31 martie si pina la 30 septembrie .

Impozitul anual pe mijlocul de transport datorat bugetului local de pana la 50 lei se plateste integral pina la 31 martie .

Sunt scutite de la plata taxei autoturismele si motocicletele cu atas ce apartin personelor cu handicap locomotor si sunt adaptate handicapului acestora.

Sunt scutite de plata impozitului pe mijloace de transport, persoanele care indeplinesc conditiile prevazute la art.469 din Legea 227/2015 privind codul fiscal.

Se acorcoda bonificatie de 10% celor ce platesc integral impozitul pana la 31.martie

Art.7 Pentru eliberarea certificatelor, avizelor, si autorizatiilor in constructii , contribuabilii datoreaza taxe conform anexei nr.7

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice in mediul rural este de 11 lei. Taxa de viza anuala ete de 50% din taxa de eliberare si se vizeaza pana la 31 decembrie anul in curs pentru anul urmator.

Art. 8 a)-Taxa pentru reclama prin afise este de 23.lei m.p./an

Art. 9 . Se stabilesc alte taxe dupa cum urmeaza ;

a) taxe zilnice, pentru utilizarea temporara a locurilor publice cum ar fi;

1)– la taraba 3 lei/zi

2) - din autoturisme 5lei/zi

3)– din masini de tonaj 10 lei/zi

b)Se stabilesc taxe de 20lei pentru deplasarea comisiei de masuratori in teren in vederea rezolvarii unor litigii, altele decit cele de punere in posesie conform legilor fondului funciar.Taxa este stabilita pentru fiecare deplasare si este platita de catre solicitant.

c) Se stabilesc taxe pentru inchirierea Caminului Cultural astfel ;

6) Inchirierea pentru nunti 200 lei/nunta

7) Inchirierea pentru cumetrii 150 lei/cumetrie

8) Inchrierea pentru baluri hori 80 lei/bal sau hora

9) Inchrierea pentru discoteci 40 lei/discoteca

10) Inchirierea pentru spectacole 25% din incasarile rezultate la spectacol.

h) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este de 500 lei

Art.10.Se instituie taxe extrajudiciare de timbru conform anexei nr.8

Art.11 Se instituie taxa speciala pe urmatoarele activitati ;

a)Alimentare cu apa pentru familiile care beneficiaza de alimentarea cu apa 1 leu de persoana pe luna pentru satul Igesti

b)Serviciul de pompieri pentru toate familiile de pe raza comunei Blagesti in suma de 6 lei/familie anual platiti in doua rate egale pina la 31.martie si 30 septembrie .

Persoanele juridice platesc o taxa anuala de 25 lei pentru serviciul de pompieri.

Art.12 . Pentru plata cu anticipatie a impozitelor si taxelor locale , pana la 31 martie 2016 se acorda o bonificatie de 10%.

Art.13.Impozitul pe cladiri,impozitul pe teren si taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei unei activitati economice nu se datoreaza de persoanele cu handicap grav sau accentuat si de persoanele incadrate in gradul I de invaliditate,numai pentru o singura locinta si terenul aferent acesteia .

Nu se plateste impozit pe cladiri daca este o locuinta noua realizata in conditiile legii locuintei nr.114/1996 cu modificarile si completarile ulterioare.

Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren , taxa asupra mijloacelor de transport , taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor nu se aplica veteranilor de razboi si persoanelor persecutate politic conform art.1 al Decretului lege nr.118/1990,numai pentru o singura locuinta si terenul aferent acesteia precum si un singur autoturism.

Impozitul pe cladiri si terenuri nu se plateste de vaduvele de razboi si veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit, numai pentru o singura locuinta si terenul aferent acesteia. in suprafata de 5 ha maxim (teren arabil,fanete si paduri)

Art. 14. Anexele 1.2.3.4.5.6.7.si 8. fac parte din prezenta hotarare.

Art. 15.Prezenta hotarare , va fi adusa la cunostinta populatiei comunei, prin afisare la sediul primariei si in locurile publice.

Blagesti , 25.11.2015

PRESEDINTE DE SEDINTA
CHIOSA AURELIAN

CONTRASEMNEAZA
Secretarul comunei,
PANICA BOGDAN

JUDETUL VASLUI
COMUNA BLAGESTI
CONSILIUL LOCAL

TABLOUL
Cuprizand valorile impozabile si taxele locale alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile incepand cu anul fiscal 2016

Codul fiscal titlul IX ,, Impozite si taxe locale"

ANEXA Nr.1
VALORILE IMPOZABILE la Hotararea nr. 33/2015

a cladirii,exprimata in lei sedetermina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia ,exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare .
art.457.alin.(2)

Nr. crt.	Felul cladirilor si altor constructii impozabile	Valoarea impozabila lei /mp.	
		Cu instalatii de apa canalizare,electrice incalzire	Fara instalatii de apa,canalizare,elect. incalzire
1.	**Cladiri**		
a)	cu pereti sau cadre de beton	1000	600
b)	cu pereti din lemn,valatuci,paianta	300	200
2.	**Constructii anexe**		
a)	cu pereti din caramida,piatra e.t.c.	200	175
b)	cu pereti din lemn,valatuci e.t.c.	125	75

Nota art.457.alin(6)
Coeficienti de corectie pozitiva

1)Sat Blagesti rangu IV zona B	1.05
2)Sat Igesti rangu V zona B	1
3)Sat Sipeni angu V zona C	0.95

ANEXA Nr. 2

la Hotararea nr 33/2015

LISTA

cuprizand cladirile care nu sunt supuse impozitului
art.456

1 Cladirile institutiilor publice
2 Cladirile care prin destinatie constituie lacasuri de cult
3 Constructiile speciale mentionate in lege

ANEXA Nr. 3
la Hotararea nr. 33/2015

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Impozitul/taxa pe terennurile amplasate in intravilan-terenuri cu constructii
Art.465.alin.(2)

1. Sat Blagesti rangu IV Zona B 711lei/ha
2. Sat Igesti rangu V Zona B 534lei/ha
3. Sat Sipeni rangu V Zona C 355lei/ha

Nota un m.p.este egal cu 0,0001 ha.

Coeficienti de corectie
Art.465.(5)
Rangu IV 1,1
Rangu V 1.

LISTA CUPRINZAND TERENURILE CARE NU SE IMPOZITEAZA
Art.464

a) terenul aferent unei cladiri pentru suprafata de teren aferenta cladirii
b)orice teren al unui cult religios recunoscut de lege
c)oreice teren al unei institutii de invatamant acreditata
d)orice teren al unui cimitir crematoriu;
e)orice teren al unei unitati sanitare de interes national
f) orice teren al unei institutii publice
l)terenurile care prin natura lor sunt improprii pentru agricultura si nu prin destinatie orice terenuri ocupate de balti,lacuri caii de navigatie terenurile aferente lucrarilor de imunatatiri funciare
h)Terenurile ocupate de drumuri

ANEXA Nr. 4
la Hotararea nr. 33/2015

IMPOZITUL
pe terenurile din intravilan si extravilan

art.465.alin.(4)

1 Arabil	intravilan		Zona B	21/leiha	Zona C	19lei/ha
2 Pasuni	fanete	intravilan	Zona B	19lei/ha	Zona C	15lei/ha
3 Vii		intravilan	Zona B	35lei/ha	Zona C	28lei/ha
4 Livezi		intravilan	Zona B	46lei/ha	Zona C	35lei/ha
5 Paduri		intravilan	Zona B	21lei/ha	Zona C	19lei/ha

Nota ; satul Blagesti si satul Igesti zona B satul Sipeni zona C
Coeficient de corectie;
Art.465.alin.(5)

Rangu IV	1.1
Rangu V	1

Zona (lei /ha.)

Art.465.alin.(7)

	Categoria de folosinta				
1	Arabil extravilan		48		
2	Pasuni si finete extravilan		26		
3	Vii pe rod extravilan		53		
4	Livezi extravilan		53		
5	Paduri extravilan		14		
6	Teren cu apa		5		

Coeficienti de corectie art.457.alin.6

Sat Blagesti rangu IV zona B	1,05
Sat Igesti rangu V zona B	1,00
Sat Sipeni Rangu V zona C	0,95

ANEXA Nr. 5
la Hotararea nr. 33/2015

TERENURILE

pentru care nu se datoreaza impozitul si taxa pe teren

art.464

A. Nu se datoreaza impozit pe teren pentru:
1. terenuri cu constructii, numai pentru suprafata construita la sol a cladirilor
2. terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute de lege
3. terenurile cimitirelor
4. terenurile institutiilor publice

ANEXA Nr.6

la Hotararea Nr. 33/2015

Impozitul pe mijloacele de transport

A. Pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica:	Art.470
Tipul mijlocului de transport	lei/an 200 cm.cubi sau fractiune
1 Motorete, scutere autoturisme co capacitate cilindrica pana la 1600 cm.	8
2 Autoturisme intre 1601 si 2000 cm.cubi	18
3 Autoturisme intre 2001 si 2600 cm.cubi	72
4 Autoturisme intre 2601 si 3000 cm.cubi	144
5 Autoturisme peste 3001 cm.cubi	290
6 Autobuze, autocare,microbuze	24
7 Alte autovehicule cu masa de pana la 12 tone inclusiv precum si autoturisme de teren de productie interna	30
8 Tractoare inmatriculate	18
9 Vehicole cu capacitate cilindrica<4800 cm.cubi	3
10 Vehicole cu capacitatea cilindrica >4800 cm.cubi	5
11 Vehicole fara capacitate cilindrica	50lei/an

B. Pentru autovehicole de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone
se vor calcula conform art.470.alin.(5) si art.470.alin.(6)

Art.470.alin.(4)
Pentru atase taxa anuala se stabileste la nivelul a 50% din taxa datorata pentru motociclete,motorete si scutere.

C.pentru remorci semiremorci si rulote
Art.470.alin.7

a)	pana la o tona inclusiv	9
b)	intre 1 si 3 tone inclusiv	34
c)	intre 3 si 5 tone inclusiv	52
d)	peste 5 tone inclusiv	64

ANEXA Nr. 7

la Hotararea nr. 33/2015

TAXE

pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

A. In domeniul constructiilor taxele se stabilesc in functie de valoarea acestora sau a instalatiilor, de suprafata terenurilor sau natura serviciilor prestate astfel
Art.474.alin.(1)

	Suprafata	Taxa lei
a)	pana la 150 m/p inclusiv	5
b)	intre 151si 250 m/p.inclusiv	6
c)	intre 251 si 500 m/p inclusiv	8
d)	intre 501 si 750 m/p inclusiv	10
e)	intre 751 si 1.000 m/p inclusiv	12
f)	peste 1.000 m/p.	14+0.01lei/mppentru ficare mp.care depaseste 1ooomp/

Art.474.alin.(2)

1 In mediul rural se percepe 50% din taxa de urban
Art.474.alin.6

2 Pentru autorizatiile de constructii taxa este de 1% din valoarea autorizata inclusiv instalatiile aferente constructiei.Pentru cladirile cu destinatie de locuinta si anexele acestora taxa se reduce cu 50%.
Art.474.alin.(9)

3 Pentru eliberarea autorizatiei de desfintare partiala sau totala se percepe o taxa de 0,1 %din valoarea impozabila a acestora
Art.474.alin.(3)

4 Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuatumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.
Art.474.alin(4)

5 Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritorului, de catre primarii se stabileste in suma de 15 lei
Art.474.alin.(5)

6 Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau anexa exte de 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
Art.474.alin.(6)
taxa pentru alte constructii decat cele mentionate la art.474.alin (5) este de 1% din valoarea autorizata a constructiei
Art.t.474.alin.(16)

7 Pentru eliberararera certificatului de urbanism si amenajare a teritorului 9 lei
Art.474.alin.(15)

8 Pentru eliberarea unei autorizatii de bransamente retea de apa retea de cablu 13 lei
Art.474.alin.(14)

9 Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri,containere,tonete,cabine,spatii de expunere,corpuri si panouri de afisaj, ffirme si reclame in spatiile publice este de 8 lei pentru fiecare metru patrat.

10 Art.475.alin.(1)
Taxa pentru eliberarea autorizatiei sanitare de functionare este de 20 lei

Art.475.alin.(2)

11 Pentru eliberarea certificatului de producator si viza trimestriala 70 lei

ANEXA nr.8

la HOTARAEA nr. 33/2015

CUPRIZAND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIBRU

Legea 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timmbru cu modificarile si completarile ulterioare

1 Eliberarea de adeverinte sau acte care certifica o situatie de fapt si sunt abilitate sa o faca cu exceptia acelor acte pentru care se platete o taxa mai mare. 2 lei

2 Eliberararea certificatelor de proprietar de animale
-pentru fiecare animal sub 2 ani 2 lei
-pentru fiecare animal peste 2 ani 2 lei

3 Certificarea transmisiunii proprietatii asupra animalelor pe cap de animal
-pentru fiecare animal sub 2 ani 2 lei
-pentru fiecare animal peste 2 ani 5 lei

4 Eliberarea certificatelor de inregistrare fiscala Abrogat

5 Inregistraea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei 2 lei

6 Reconstituirea si intocmirea ulterioara la cerere a actelor de stare civila 2 lei

7 Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor perdute,sustrase, sau distruse 2 lei

8 Taxe de inmatriculare permanenta a autovehicolelor si remorcilor (si inmatriculare temporara)
a)autovehicole si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3.500.kg.inclusiv 60
b)autovehicole si remorci cu masa intre 750kg. Si 3500kg. Abrogat prin OU. nr.70/2009

c) autovehicole si remorci cu masa mai mare de 3500kg. 145

9 Taxa de autorizare provizorie a circulatiei autovehicolelor si nemorcior neinmatriculate permanent sau temporar 9 lei

10 Taxe de autorizare a circulatiei a autovehicolelor pentru probe 414 lei

10 Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor 15/lei pe ha sau fractie de hectar

Nota.Taxele sunt stabilite in lei RON.